



**S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L.**  
SLATINA; JUD OLT str. Zmeurei; nr. 3; bl. 7; sc. B; ap. 2  
CUI: RO17801020; J28/581/2005; Tel/Fax: **0249/432.508, 0788768250**  
e-mail: [office@ticoni.ro](mailto:office@ticoni.ro), [ticoni@yahoo.com](mailto:ticoni@yahoo.com)

## CONTRACT DE MONITORIZARE SI INTERVENTIE

Nr. 231/27.02.2019 înregistrat la S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L.  
Nr. 4232 / 27.02.2019 înregistrat la CASA JUDETEANA DE PENSII OLT.

### CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

**Art. 1 A)** S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L., cu sediul în Slatina jud OLT, strada Zmeurei, nr. 3, Bl. 7, Sc.B, Ap. 2, C.U.I. 17801020, cont deschis la sucursala BCR –Slatina, reprezentată prin domnul TITA NICOLAE având funcția de director general și domnul TRUICA TUDOR având funcția de director tehnic, în calitate de **PRESTATOR** de servicii pe de o parte ,

și

**B)** CASA JUDETEANA DE PENSII OLT cu sediul în localitatea SLATINA, strada ALEEA TINERETULUI , nr.1 A, telefon 0249411634, cod fiscal 13603453, nr. inregistrare fiscala 13603453, cont bancar I deschis la TREZORERIA SLATINA reprezentată prin domnul IULIAN SMARANDACHE având funcția de DIRECTOR EXECUTIV și doamna CORNELIA TURCITU având funcția de Director Executiv Adjunct, în calitate de **beneficiar** al sistemului antiefracție și antiincendiu, pe de altă parte, s-a încheiat contractul de față prin voința părților conform Legii nr. 333/2003, H.G. nr. 301/2012, Legii nr. 31/1990, H.G. nr. 519/2004, Legii nr. 295/2004 și a Legii nr. 53/2003-Codul muncii, cu modificării și completările ulterioare.

### CAP. II OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art.2.1.** Obiectul contractului îl constituie conectarea și monitorizarea prin dispeceratul S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L., prin intermediul echipamentului CERBER C 52, a sistemului local de alarmă și supraveghere al obiectivului CASA JUDETEANA DE PENSII OLT situat în SLATINA, str. Aleea Tineretului nr. 1 A, județul Olt în scopul asigurării unei intervenții prompte în caz de necesitate;

**Art.2.2.** Sistemul de alarmă este instalat la sediul Casei Județene de Pensii Olt.

**Art.2.3.** Transmisia semnalelor se face prin GSM sau prin linie telefonică.

**Art.2.4.** Timpul maxim de intervenție este cel prevăzut în H.G. nr. 301/2012 art.97.

### CAP III- DURATA CONTRACTULUI

**Art.3.1.** Durata prezentului contract este de 10 luni, de la 01.03.2019 pana la 31.12.2019, cu posibilitatea prelungirii pentru cel mult 4 luni, cu acordul ambelor parti, cu conditia existentei resurselor financiare alocate cu aceasta destinatie.

### CAP. IV- VALOAREA CONTRACTULUI

**Art.4.1.** Valoarea totala a contractului pentru perioada 01.03.2019-31.12.2019 este de 500,00 lei (cincisute lei) fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 95 lei (nouazecisicinci lei), respectiv 50,00 lei (cincizeci lei) fara TVA/luna la care se adauga TVA de 9,50 lei (noua lei si cincizeci bani).

**Art. 4.2.** Plata se va face in termen de treizeci de zile de la emiterea facturii si receptiei serviciilor, pentru luna anterioara.

### CAP.V DREPTURI ȘI OBLIGATII

**Art.5.1.** Obligațiile S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L. sunt :

- a) sa asigure supravegherea obiectivului prin intermediul sistemului local al Achizitorului și a dispeceratului instalat la sediul S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L.;
- b) sa asigure intervenția în caz de alarmă în conformitate cu dispozițiile Legii 333/2003 cu modificarile si completarile ulterioare si a H.G. 301/2012, iar in cazul in care eventuala paguba se produce inaintea sosirii echipajului de interventie la obiectiv in timpul stabilit prin lege, S.C. TICONI PROTECTIE SI PAZA S.R.L. nu are nicio obligatie.
- c) sa asigure întreținerea și menținerea în stare de funcționare a echipamentului pe perioada de garantie, în situația în care sistemul a fost proiectat și instalat de S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L.
- d) să efectueze verificări ale integrității echipamentului pus la dispoziția Achizitorului;
- e) daca sistemul de alarma nu functioneaza corespunzator din motive imputabile Achizitorului (mascare senzori, schimbarea pozitiei acestora, etc.) atunci S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L. este absolvita de responsabilitate.
- f) **PRESTATORUL** se obliga sa obtina si sa puna la dispozitia **BENEFICIARULUI** avizele si licentele de functionare conform legislatiei in vigoare.

**Art.5.2.** Obligațiile Achizitorului sunt:

- a) să respecte condițiile și modul de utilizare a sistemului, conform instructajului efectuat de specialistii S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L.;
- b) să asigure integritatea echipamentului și să nu permită intervenția asupra acestuia decât persoanelor autorizate expres de S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L.;
- c) să incheie contract de service pentru întreținerea, repararea și eventual compatibilitatea cu echipamentul pus la dispoziție de S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L. a sistemului local propriuzis de supraveghere și alarmare, după iesirea din garantie, pentru ca in caz contrar la producerea unui eveniment prin

- efracție asupra obiectivului soldat cu pagube, responsabilitatea privind prejudiciu creat revine în exclusivitate beneficiarului;
- d) să ia măsurile necesare pentru asigurarea usilor și ferestrelor cu mijloace de protecție mecano-fizice (gratii), conform art. 4 din Legea 333/2003 privind paza obiectivelor bunurilor și valorilor deținute cu orice titlu
  - e) La sfârșitul programului de lucru să armeze sistemul de alarmă, să închidă și să asigure toate geamurile și ușile de acces, iar dacă uită acest lucru, S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L este absolvită de orice responsabilitate în cazul unei efracții cu sustragere și distrugere de bunuri;
  - f) să ia măsuri pentru remedierea cât mai rapidă a liniilor telefonice în cazul defectărilor și să achite la timp abonamentul și valoarea convorbirilor (de pe linia telefonică pe care este conectat sistemul de alarmă) către Telekom, R.D.S. sau G.S.M;
  - g) să ia măsuri pentru alimentarea cu energie electrică a routerelor de comunicații prin folosirea U.P.C.-urilor care să funcționeze pe toată durata întreruperii energiei electrice, pentru că în caz contrar prestatorul este absolvit de orice responsabilitate.
  - h) dacă beneficiarul dorește să instaleze senzori de mișcare sub numărul recomandat de specialistii S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L., atunci acesta își asumă întreaga responsabilitate privind protecția obiectivului;
  - i) verificările oportunității intervenției se fac prin acționarea butonului de panică, maxim de două ori pe lună;
  - j) să-și asigure bunurile în conformitate cu prevederile Legii 333/2003, art. 3 alin. 3, prin executarea de împrejmuiri, grilaje, obloane, încuietori sigure și iluminat de securitate, la obiectivul protejat ce face obiectul prezentului contract;
  - k) în caz de reziliere a contractului cu firma de telefonie, achizitorul se obligă să anunțe S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L. cu cel puțin douăzeci și patru de ore înainte de această intenție.

#### **CAP VI –PENALITATI, DESPAGUBIRI**

**Art.6.1.** În cazul în care părțile contractante nu reușesc să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, la termenele stabilite, partea în culpa va suporta penalizări de întârziere în cuantum de 0,01 % din valoarea neonorată a contractului, pentru fiecare zi de întârziere;

**Art.6.2.** Despăgubirile datorate de către Prestator pentru dispariția bunurilor aflate în spațiul monitorizat, sunt cele ce decurg din răspunderea civilă, dacă se dovedește culpa acestuia de către organele abilitate;

**Art.6.3.** În caz de pagube produse obiectivului monitorizat (la obiectivele monitorizate și la care se intervine), valoarea pagubelor nu se recuperează făcându-se poprire de către Achizitor, din suma ce reprezintă contravaloarea serviciului de monitorizare și intervenție, datorate de către acesta Prestatorului, ci reprezintă un litigiu civil separat;

**Art.6.4.** Contravaloarea pagubei va fi stabilită de către un reprezentant al Achizitorului și un reprezentant al Prestatorului, cu participarea organelor de poliție în raza căruia se află obiectivul pazit. Achizitorul va trebui să facă dovada cu acte a prejudiciului constat

(bunurile avute in detinere disparute), iar Prestatorul are obligatia sa-l despagubeasca pe Achizitor;

**Art.6.5.** Raspunderea Prestatorului nu va putea fi angajata, daca Achizitorul nu si-a asigurat bunurile in conformitate cu prevederile Legii 333/2003, art. 3 alin. 3, prin executarea de imprejmuiri, grilaje, obloane, incuietori sigure si iluminat de securitate, la obiectivul protejat ce face obiectul prezentului contract.

**Art.6.6.** Daca Prestatorul intervine in timpul prevazut la Cap. II art. 2.4 din prezentul contract, atunci acesta nu are nicio responsabilitate daca din obiectiv au disparut sau au fost deteriorate bunuri de orice fel.

## CAP VII CONDITII SI MODALITATI DE LUCRU

### Art.7.1.

- a) Supravegherea spațiului se face permanent astfel:
  - în zilele lucrătoare între orele -permanent
  - în zilele nelucrătoare între orele - permanent .
- b) Zilele lucrătoare sunt:luni- vineri;  
Zilele nelucratoare sunt: sambata- duminica.
- c) în caz de alarmă S. C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L. va anunța următoarele persoane autorizate de beneficiar :
  - 1.IULIAN SMARANDACHE
  - 2 TURCITU CORNELIA
  - 3 NICOLAE IULIAN
- d) Alarmerle sesizate vor fi :
  1. PANICA;
  2. EFRACȚIE;
  3. INCENDIU.
- e) Serviciile S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L. pentru beneficiar în caz de alarmă vor fi:
  1. Interventie la orice eveniment;
  - 2.Anuntarea politiei, respectiv a pompierilor, la evenimentul real.
- f) Activarea / dezactivarea sistemului se face de beneficiar prin persoanele autorizate și la orele prevăzute la Cap.VII, art. 7.1, lit. a, în prezentul contract . Pentru activarea / dezactivarea sistemului în perioada de supraveghere se va anunța dispeceratul, în caz contrar aceasta va fi interpretată ca alarmă falsă.
- g) Beneficiarul își programează singur codul de activarea / dezactivarea a sistemului.
- h) Verificarea sistemului se va face de S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L. prin persoanele autorizate.

## CAP. VIII-ALTE CLAUZE

### Art.8.1.

- a) Prestatorul este obligat sa mentina in stare de functionare sistemul antiefractie fara alte costuri, in afara celor de transport (pentru locatii situate in afara municipiului Slatina) pe perioada cat sistemul se afla in garantie (2 ani);
- b) Achizitorul pierde perioada de garantie , in cazul in care acesta renunta la contractul de monitorizare sau contractul de monitorizare –interventie, inainte de expirarea perioadei de garantie;
- c) Achizitorul răspunde pentru orice deteriorare sau defecțiune a echipamentului produsă din vina sa, pe perioada derularii contractului;
- d) Achizitorul nu are dreptul sa intervina asupra sistemului antiefractie, pe perioada de garantie, cu alt personal specializat in afara de cel al S.C. TICONI PROTECTIE SI PAZA S.R.L.
- e) Pentru nerespectarea oricăror alte obligații prevăzute în prezentul contract , partea respectivă datorează daune – interese, potrivit dreptului comun;
- f) Prestatorul nu are obligatia sa anunte beneficiarul daca acesta a lasat obiectivul dezarmat dupa terminarea programului de lucru.
- g) Daca beneficiarul doreste sa verifice modul de actiune al grupei de interventie suplimentar fata de prevederile cap V, art. 5.2, lit. “i”, atunci acesta va plati in plus fata de contract suma de 2,00 lei/ Km, fara TVA, pentru fiecare interventie suplimentara.

## CAP. IX-AMENDAMENTE

Art.9.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act aditional.

## CAP X-REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.10.1. Rezilierea se poate face de catre oricare din parti cu respectara unei perioade de preaviz de 30 de zile.

Art.10.2. Casa Judeteana de Pensii Olt isi rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii in orice moment al derularii, in cazul aparitiei unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa măsura incat îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public. In acest caz S.C. TICONI PROTECTIE SI PAZA S.R.L. are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denunțării unilaterale a contractului.

## CAP XI- FORTA MAJORA

Art.11.1. Forta majora este constatata de catre o autoritate competenta.

Art.11.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract pe toata perioada in care aceasta actioneaza;

**Art.11.3.** Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia;

**Art.11.4.** Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia, pentru a lua masurile care-i stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor;

**Art.11.5.** Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea deplin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte parti daune interese.

## **CAP XII- SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

**Art.12. 1.** Achizitorul si Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, a oricaror neintelegeri sau dispute care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului;

**Art.12.2.** Daca dupa 10 zile calendaristice de la inceperea tratativelor directe, Achizitorul si Prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente.

## **CAP. XIII- LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL**

**Art.13.1.** Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## **CAP. XIV- COMUNICARI**

**Art.14.1.** Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract trebuie sa fie transmisa in scris.

**Art.14.2.** Orice document scris, trebuie inregistrat atat la transmitator, cat si la primitor, respectiv la Achizitor si Prestator, pe toata perioada cat actioneaza prezentul contract.

**Art.14.3.** Comunicarile dintre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telefax, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## **CAP. XV- LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI**

**Art.15.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

## **CAP. XVI-CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI**

**Art.16.1.** O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti :

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

**Art.16.2.** Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in indeplinirea contractului.

**Art.16.3.** O parte contractanta va fi exonerata de raspundere pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

- a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta; sau:
- b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau:
- c) o parte contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

### **CAP. XVII- DISPOZITII FINALE**

**Art.17.1** Prezentul contract, impreuna cu anexele sale, care fac parte integranta din cuprinsul sau si reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere verbala dintre acestea, anterior si ulterior incheierii lui.

**Art.17.2** Prezentul contract s-a încheiat astazi 27.02.2019 în două exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

PRESTATOR  
S.C. TICONI PROTECȚIE ȘI PAZĂ S.R.L

Director General  
Mr. ~~INCULESCU~~  
TITA NR. 10

BENEFICIAR,  
CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII OLT

DIRECTOR EXECUTIV,  
IULIAN SMARANDACHE

DIRECTOR EXECUTIV,  
CORNELIA TURCITU

VIZAT PENTRU LEGALITATE,  
COMPARTIMENT JURIDIC

CA  
V.  
FINANCIAR PREVENTIV PROPIU  
AN. 2019 LUNA 02 ZI 27  
SIGILIU NR. 1